




Anexo IV – Planilha Orçamentária;

						
ORÇAMENTO SINTÉTICO						
Cliente: COREN - RN Empreendimento: Reforma e Ampliação da SEDE em Natal e das Unidades de Mossoró e Caicó. Engº Civil EDRWINS HEISENBERG NETO PEREIRA Referência de Preços: SINAPI - Rio Grande do Norte - Agosto de 2015 Área de construção (m²): 900,00						
ITEM	CÓDIGO	UND	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	74220_1	M²	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (6MM) - PINTURA A CAL, ALTURA DE 2,20M	30,49	19,08	581,79
1.2	74242_1	M²	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIPOLO COMUM	2,77	12,31	34,07
1.3		M²	REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA, INCLUSIVE BATENTE	1,68	3,33	5,59
1.4	74209_1	M²	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	0,72	221,04	161,04
1.5		UN	EPI	5	916,35	4581,75
1.6		M	LOCAÇÃO DA OBRA	14,7	32,5	477,75
TOTAL SERVIÇOS PRELIMINARES					5841,99	5841,99
TRANSPORTES E ESCAVAÇÕES						
2.1		M³	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA ATÉ 2,00M DE PROFUNDIDADE	0,12	14,18	1,74
2.2		M³	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA POR APLACAMENTO COM SOQUETE	2,10	14,36	30,16
TOTAL TRANSPORTES E ESCAVAÇÕES					31,9	31,90
INFRAESTRUTURAS						
3.1		M³	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM PEDRA RACHAO, EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRAR	0,12	108,51	13,02
TOTAL INFRAESTRUTURAS					13,02	13,02
SUPERESTRUTURAS						
4.1		kg	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	32,74	177,34	5806,11
4.2		kg	ARMADURA DE AÇO CA-60 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	39,90	128,02	5107,36
4.3		M³	CONCRETO PREPARADO NA OBRA, CONTROLE "A", BRITA 1 E 2, ABATIMENTO 8+1CM (25 MPa)	0,23	212,86	48,37
4.4		M²	FÓRMA PARA PILARES, COM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 12MM - FABRICAÇÃO	3,60	152,81	550,12
4.5		M²	FÓRMA PARA PILARES, COM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 12MM - MONTAGEM	3,60	3,97	14,29
4.6		M²	FÓRMA PARA PILARES, COM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 12MM - DESMONTAGEM	3,60	0,96	3,46
4.7		M²	FÓRMA PARA VIGAS, COM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 12MM - FABRICAÇÃO	2,25	94,12	211,77
4.8		M²	FÓRMA PARA VIGAS, COM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 12MM - MONTAGEM	2,25	4,09	9,20
4.9		M²	FÓRMA PARA VIGAS, COM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 12MM - DESMONTAGEM	2,25	1,37	3,08
TOTAL SUPERESTRUTURAS					11753,76	11753,76
ALVENARIAS, FECHAMENTOS E DIVISÓRIAS						
5.1		M²	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCOS CERÂMICOS, 9X19X19CM, ESPESSURA DA PAREDE: 14CM, JURIS DE 10MM COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR TRAÇO 1:0,2:5,4	17,34	61,10	1060,51
5.2		M²	PAREDE DE GESSO ACARIONADO SIMPLES, INTERNA, ESPESSURA FINAL 10CM, PE DIREITO MÁXIMO 3,15M	18,90	120	2268
5.3		M³	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRAR, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, TRAÇO 1:1	0,3468	322,86	111,97
5.4		M	DELIÇÃO DE RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO	70,4	3,13	220,29
5.5		M	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA COM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR TRAÇO 1:1 COM ADIÇÃO DE 150KG DE CIMENTO	70,4	4,81	338,62
TOTAL ALVENARIAS, FECHAMENTOS E DIVISÓRIAS					3996,45	3996,45
COBERTURAS						
6.1		M²	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA, ANCORADA EM LAJE OU PAREDE	162,25	33,67	5462,96
6.2		M²	COBERTURA COM TELHA DE FIBROCEMENTO ESTRUTURAL, LIMA AGUA, PERFIL TRAPEZOIDAL, E = 8 MM, ALTURA 180 MM, LARGURA ÚTIL 440 MM E LARGURA NOMINAL 468 MM, INCLINAÇÃO 35%	162,25	77,59	12588,98
6.3		M	RIFTO DE FIBROCEMENTO DIREITO OU ESQUERDO PARA TELHA ESTRUTURAL COM LARGURA ÚTIL 490MM	5,38	138,6	745,67
6.4		M²	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO	30,12	85,31	2569,92
6.5		M²	COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO EMBOCADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR, TRAÇO 1:2:9, INCLINAÇÃO 35%	30,12	45,31	1364,94
6.6		M	CUMBREIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR, NO TRAÇO 1:2:9	6,6	8,43	55,64
6.7		M²	COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, INCLINAÇÃO 35%	30,12	46,10	1391,43
6.8		M²	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA	30,12	14,58	439,22
6.9		M²	MANUTENÇÃO DE COBERTURA INCLUINDO TELA DE PROTEÇÃO	23,00	202,02	4646,50
TOTAL COBERTURAS					29666,28	29666,28
IMPERMEABILIZAÇÃO						
7.1		M²	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM	1,5	13,47	20,21
7.2		M²	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE SUJEITA À UMIDADE DE TERRA, APLICANDO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL COM EMPILSO ADESIVO	30	26,78	803,40
7.3		M²	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE SUJEITA À UMIDADE DE SOLO COM ADITIVO HIDRÓFUGO E TRITA ASFÁLTICA	54,93	31,37	1723,22
7.3		M²	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE SUJEITA À UMIDADE DE AÇÃO ATMOSFÉRICA COM ADITIVO HIDRÓFUGO E TRITA ASFÁLTICA	43,28	31,37	1357,54
TOTAL IMPERMEABILIZAÇÃO					3904,37	3904,37